

PROJEKT WNĘTRZ MIESZKANIA POD WYNAJEM
UL. ~~KU~~ WIATRAKOM 7/70

Mieszkanie o powierzchni 30,78 m² będące przedmiotem projektu składa się z :

1. Przedpokoju – 2,11 m²
2. Pokoju – 18,71 m²
3. Kuchni – 6,15 m²
4. Łazienki – 3,08 m²

Mieszkanie przeznaczone będzie pod wynajem wobec czego zostanie całkowicie wykończony i wyposażony w podstawowe sprzęty – meble i sprzęt AGD w kuchni, armaturę sanitarną w łazience i zabudowę w przedpokoju.

Projekt obejmuje:

1. Wstępny projekt aranżacji mieszkania
2. Projekt instalacji elektrycznej w zakresie rozmieszczenia punktów oświetleniowych, wyłączników i gniazdek
3. Dobór stolarki drzwiowej
4. Projekt całościowy łazienki – z doбором i rozmieszczeniem płytek, armatury i oświetlenia
5. Projekt całościowy przedpokoju – z projektem zabudowy meblowej i oświetleniem
6. Projekt całościowy kuchni – z projektem mebli kuchennych i oświetleniem
7. Sposób i kolorystykę wykończenia ścian
8. Dobór materiałów podłogowych
9. Dobór opraw oświetleniowych w projektowanych pomieszczeniach

Projekt nie obejmuje wyposażenia meblowego pozostałej części mieszkania, pozostaje ono w gestii wynajmującego

Materiały wykończeniowe:

1. Podłogi

- w pokoju panele podłogowe – ~~VOX Szafir – DĄB BERGAMO JASNY~~ AC 50mm Artens Balfour 3
- w kuchni, łazience i przedpokoju – płytki 60x60 LOFT GREY
- w kuchni, pokoju i przedpokoju listwy przypodłogowe białe ESPUMO ESP 101 wys. 6,5 cm

2. Ściany

- w łazience płytki CRISTAL 30x60 , mozaika GL18003 30x30 cięta w paski o szerokości 10 cm – wg rysunków, nad płytkami wypełnienie z płyty G.-K. malowane na kolor biały
- w przedpokoju – malowane farbą TIKKURILA 1937 A/1
- w pokoju – farba TIKKURILA 1929 A/1 ~~oraz na ścianie prostopadłej do okna po lewej stronie tapeta AS CREATION LIVING WALLS PARADISE GARDEN 36715-1~~
- w kuchni – ~~nad blatami i zlewozmywakiem (wg rys.) płytki „cegielka” białe METRO WHITE 10x20 , pozostałe ściany malowane farbą TIKKURILA 1937 A/1~~

3. Sufity malowane na kolor biały, biały pasek na ścianie wys. ok 5 cm

* kolor różowy zmiana do projektu

4. Stolarka drzwiowa

- drzwi do łazienki - VOX NORDIA 2 (ERKADO) białe GREKO prawe 70 z ościeżnicą regulowaną i podcięciem
 - drzwi do pokoju – VOX NORDIA 1 (ERKADO) białe lewe 80 z ościeżnicą regulowaną. Ze względu na małą powierzchnię mieszkania można zrezygnować z drzwi do pokoju stosując tylko tunel na przejściu o szerokości 80 cm – decyzja inwestora
 - drzwi do kuchni - VOX NORDIA 1 (ERKADO) w systemie przesuwным
- UWAGA : wszystkie otwory wykonywane zgodnie z zleceniami producenta drzwi.

5. Wyposażenie meblowe

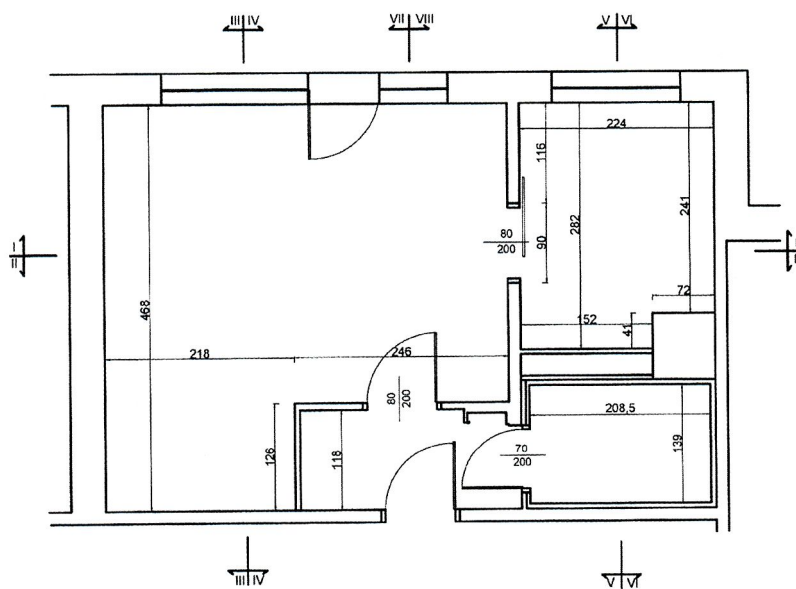
- przedpokój – szafa ubraniowa wbudowana z drzwiami na zawiasach i podcięciem na buty u dołu, płyta meblowa SWISS KRONO Buk Bordeaux. Jedne drzwi lustrzane; wyk. na wymiar wg rysunku
zabudowa betonowego pionu - płyta meblowa SWISS KRONO Buk Bordeaux wyk. na wymiar wg rysunku
- łazienka – szafka wisząca podumywalkowa ELITA KWADRO NEW 60 2S w kolorze grafitowym
- kuchnia – zabudowa kuchni wg rysunków; blaty SWISS KRONO Sosna Liryczna D4870VL, fronty szafek SWISS KRONO Szary Ława U3057 VL, korpusy z płyty bukowej, cokoły alu.

6. Armatura i urządzenia

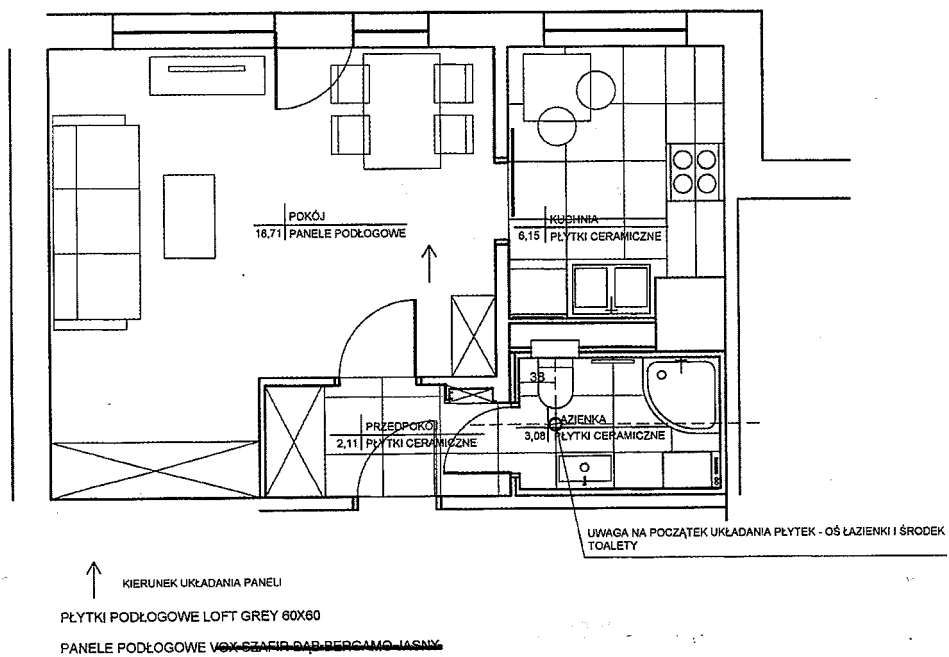
- łazienka – umywalka ELITA MILOS 60 do szafki KWADRO NEW ,
WC podwieszany na stelażu wpuszczonym w grubość ściany ROCA NEXO, w wypadku gdyby nie było możliwości wpuszczenia stelaża w ścianę można ewentualnie zastosować WC kompakt MERIDIAN
brodzik półokrągły 80 DEANTE STANDARD NEW
kabina półokrągła 80 DEANTE JASMIN
pralka otwierana z góry 40x60
baterie do dobrania
- kuchnia – okap teleskopowy 60 stal AMICA
płyta gazowa do zabudowy np. AMICA PG 6611XPR srebrna lub inna zgodnie z decyzją inwestora
piekarnik do zabudowy np. AMICA EB 6541 CLASIC
lodówka wolnostojąca
zlewozmywak dwukomorowy

7. Oprawy oświetleniowe

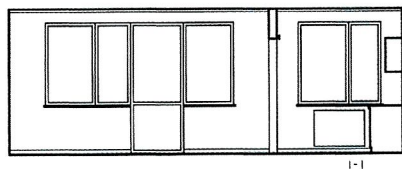
- łazienka – plafon AZZARDO LUCIE 43, kinkiet AZZARDO Gala2
- przedpokój – plafon AZZARDO Optimus 33 round
- kuchnia – plafon AZZARDO Optimus 43 round
- pokój – lampa nasufitowa Ania TK LIGHTING, kinkiet Aida 2572 TK LIGHTING
- pod wiszącymi szafkami kuchennymi podświetlenie pasami LED



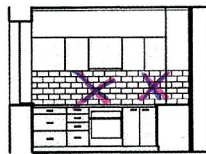
INWENTARYZACJA



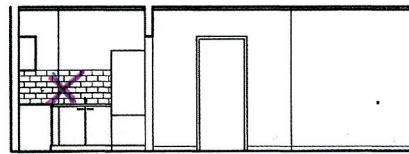
PODŁOGI I PRZYKŁADOWA ARANŻACJA 1



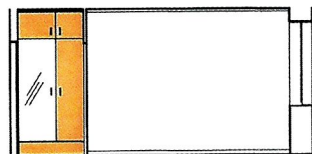
I - I



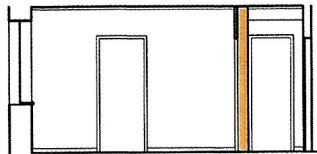
VI - VI



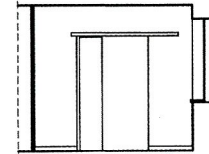
II - II



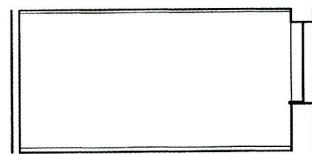
VII - VII



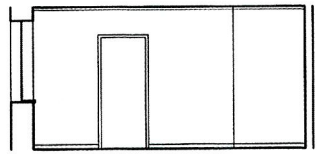
VIII - VIII



V - V



III - III

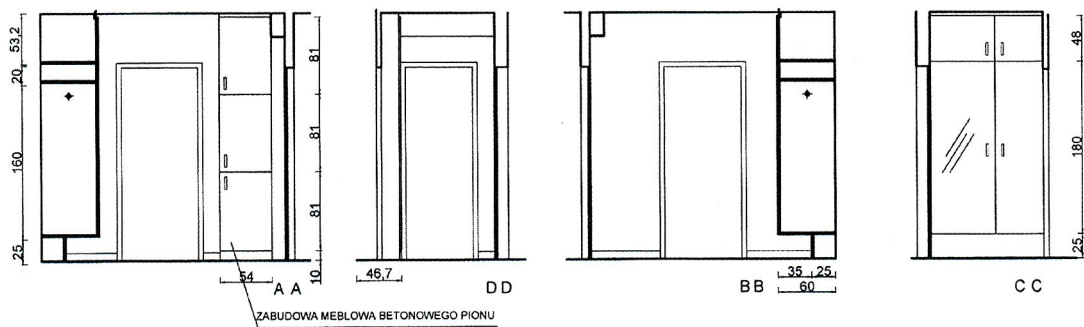


IV - IV

UWAGA
KOLORY I WZORY NA RYSUNKU NIE ODDAJĄ RZECZYWISTOŚCI.
SĄ JEDYNE SPODZIEWANE RÓZNIENIA KOLORÓW I TAPETY

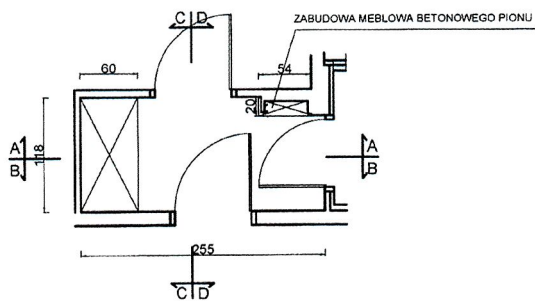
-  FARBA TIKKURILA 1937 A/1
-  FARBA TIKKURILA 1929 A/1
-  TAPETA LIVING WALLS PARADISE GARDEN 36715-1

KOLORYSTYKA

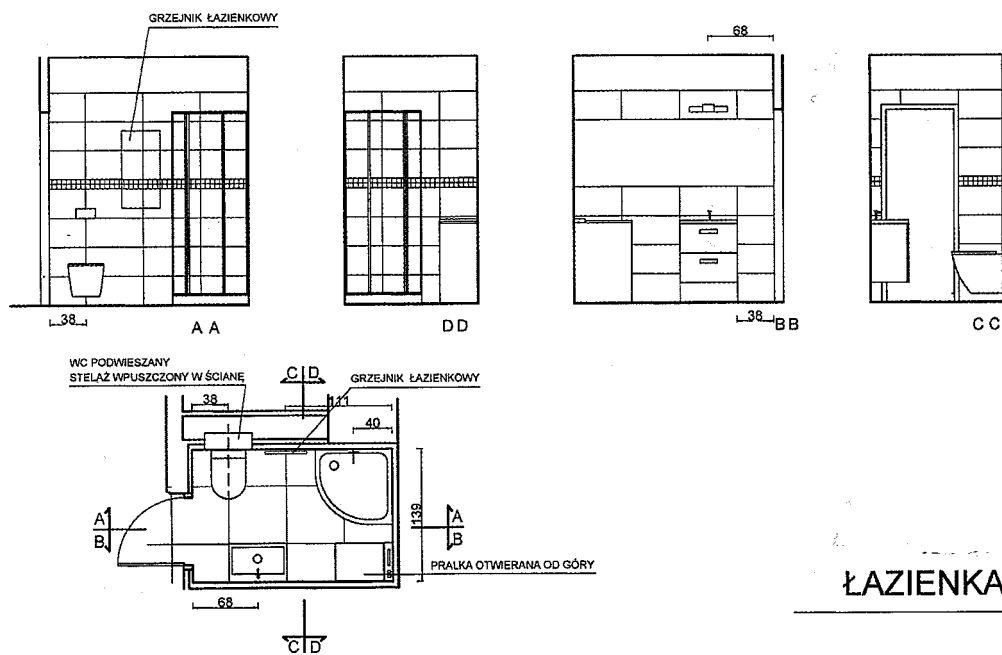


UWAGA:

WYMIARY ZABUDOWY DO SPRAWDZENIA NA MIEJSCU



PRZEDPOKÓJ



ŁAZIENKA